BAREME D'HONORAIRES

Applicable au 20/07/2026

VENTE

PRIX DE VENTE NET VENDEUR (Habitation)	HONORAIRES TTC
Jusqu'à 200 000€	10 000€
200 001€ - 275 000€	14 000€
275 001€ - 350 000€	18 000€
350 001€ - 450 000€	23 000€
450 001€ - 575 000€	29 000€
575 001€ - 750 000€	38 000€
Supérieur à 750 001€	42 000€
Avis de valeur	150€ TTC

PRIX DE VENTE NET VENDEUR (Commerce, Professionnel)	HONORAIRES TTC
Forfait	10%

PRIX DE VENTE NET VENDEUR (Terrain)	HONORAIRES TTC
Forfait	8 000€

PRIX DE VENTE NET VENDEUR (Viager)	HONORAIRES TTC
Forfait	8%

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat de vente.
En cas de délégation de mandat, le montant des honoraires reste celui du mandat de vente.

Promotion et construction immobilière dans le neuf : les honoraires sont supportés par le promoteur suivant une convention. Le prix d'acquisition proposé par la promotion immobilière s'entend TTC, tous frais d'agence inclus.

LOCATION

HABITATION POUR LE LOCATAIRE TTC			
	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail.	12€/m2	10€/m2	8€/m2
Etat des lieux	3€/m2		

HABITATION POUR LE PROPRIETAIRE TTC			
	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail.	12€/m2	10€/m2	8€/m2
Etat des lieux	3€/m2		

	Charge bailleur TTC	Charge Locataire TTC
Parking et Garage (Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail)	10% du loyer annuel	10% du loyer annuel
Local commercial ou professionnel (Recherche, Visite, dossier et rédaction du bail)	Honoraires à la charge exclusive du locataire	25% TTC du loyer annuel net de charges