LA PIERRE DES DEUX RIVES

TRANSACTION
BARÈME DES HONORAIRES DE VENTE 2026

HABITATIONS

MANDATS EXCLUSIFS

PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	9.0%
De 100 001€ à 150 000€	6.0%
De 150 001€ à 200 000€	5.0%
Plus de 200 001€	3.8%

MANDATS SIMPLES

PRIX DE VENTE DU BIEN IMMOBILIER	TAUX D'HONORAIRES TTC*
De 0 à 50 000€	Forfait 5 000 €
De 50 001€ à 100 000€	9.5%
De 100 001€ à 150 000€	7%
De 150 001€ à 200 000€	5.5%
Plus de 200 001€	4.3%

STATIONNEMENTS / ANNEXES

MANDATS EXCLUSIFS

0 à 30 000 €	Forfait 3 000€ TTC
Plus de 30 001€	10.0%

MANDATS SIMPLES

0 à 30 000 €	Forfait 3 000€ TTC
Plus de 30 001€	10.0%

*Valeur à partir du 02/04/2026.
*Taux de TVA en vigueur 20% compris. Honoraires de négociation à la charge du Vendeur. Les honoraires sont calculés sur le prix de vente.
Barème additionnel par tranches cumulatives.

EXEMPLE pour un prix de vente de 140.000 €, pour un mandat exclusif, le montant des honoraires se décompose comme suit :

- ***0 à 50.000 € : forfait soit : 5.000 € TTC***
- ***50.001 à 100.000 € : 9 % soit : 4.500 € TTC***
- ***100.001 à 140.000 € : 6,5 % soit : 2.600 € TTC***
- ***MONTANT TOTAL DES HONORAIRES : 12.100 € TTC***

LAPIERRE DES DEUX RIVES • Société par Actions Simplifiée (à associé unique) au capital de 503 580,10 € • 57, cours Pasteur 33000 Bordeaux • Tél. 05 56 90 98 00 • info@lapierredesdeuxrives.fr • www.oralia.fr • Siren 435 274 444 RCS de Bordeaux • APE 68232A • Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce, Gestion immobilière N° CPI 3301 2017 000 017 626 délivrée par la CCI Bordeaux Gironde • Garantie financière C.E.G.C. 59, avenue Pierre Mendès France 75013 Paris • Assurance Responsabilité Civile Immobilière ZURICH INSURANCE EUROPE AG 112, avenue de Wagram 75017 PARIS • N° TVA intracommunautaire FR 32435274444 • Mandataire intermédiaire en assurances inscrit à l'Orias N°19004907 (www.orias.fr) soumis au contrôle de l'ACPR Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution, 4 Place de Budapest CS92459 75436 PARIS Cedex 09 – Tél 01 49 95 40 00 - http://acpr.banque-france.fr/accueil.html) • Les éventuelles réclamations en matière d'assurances sont à adresser au siège social ou à l'adresse mail reclamations-assurances@oralia.fr • La société ne détient aucune participation directe ou indirecte d'une compagnie d'assurance. Aucune entreprise d'assurance ne détient de participation directe ou indirecte dans la société.