RODA IMMOBILIER

La sérénité pour votre bien

BAREME D' HONORAIRES D'AGENCE

HONORAIRES TRANSACTIONS

Pour un prix de vente (net vendeur) inférieur ou égal à 300 000 € : 5 % TTC avec une rémunération forfaitaire minimale de 8 000 € TTC.

Pour un prix de vente (net vendeur) compris entre 300 001 € et 600 000 € : 4,5 % TTC du prix de vente.

Pour un prix de vente (net vendeur) compris entre 600 000 € et 800 000€ : 4 % TTC du prix de vente.

Pour un prix de vente (net vendeur) compris entre 800 001 € et 1 000 000 € : 3,5 % TTC du prix de vente

Au-delà de 1 000 000 € : 3%

Vente de garages et parking : Forfait 2 000 € TTC

(TVA 20%)

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l' engagement des parties. Le redevable des honoraires est l' acquéreur sauf disposition contraire du mandat.

HONORAIRES LOCATION

Imputés au locataire et au propriétaire avec un forfait minimum de 400€ (payable à la signature du bail – TVA : 20 %) :

Honoraires de rédaction de bail et ses annexes, constitution des dossiers, visites des lieux : 12 € TTC /m² (Tarif zone tendue)

Rédaction état des lieux d'entrée : 3€ / m² TTC (Tarif zone tendue)

Forfait location Pkg/Box
Constitution du dossier, rédaction bail : 100€ TTC

GESTION

Votre agence RODA IMMOBILIER vous propose les services de notre partenaire pour la gestion, l'assurance loyers impayés et sa protection juridique. Contactez-nous pour en savoir davantage.