ERA IMMOBILIER

Ensemble
Réalisons votre
Avenir

Barême d'honoraires* - ERA Agence Ango (Prix TTC - TVA 20%)

Sauf convention différente entre les parties et indiquée au Mandat, les honoraires seront à la charge du vendeur

TRANSACTION

Immeubles (Maisons, appartements)

Montant de la transaction	Honoraires TTC
Jusqu'à 50 000€	4 000 €
De 50 001€ à 75 000€	8,5%
De 75 001€ à 100 000€	8,0%
De 100 001€ à 125 000€	7,5%
De 125 001€ à 150 000€	7,0%
De 150 001€ à 175 000€	6,5%
De 175 001€ à 200 000€	6,0%
De 200 001€ à 250 000€	5,5%
A partir de 250 001€ et +	5,0%

Garages, Parking, caves

	10% Avec un minimum de 1 500€

Cession de fonds de commerce, droit au bail, terrain à bâtir

	10% Avec un minimum de 4 000€

LOCATION

Biens d'habitations

Locataire	
Visite, constitution du dossier, rédaction de bail	8,07€/m²
Etat des lieux	3,03€/m²
Bailleur	
Visite, constitution du dossier, rédaction de bail	8,07€/m²
Etat des lieux	3,03€/m²

Biens commerciaux (Commerces, hangars, entrepôts,…)

Locataire	
Constitution du dossier, frais de bail commercial, état des lieux	2 mois de loyer TTC
Bailleur	
Frais de publicité, visites	1 mois de loyer TTC

En l'abscence de séquestre, l'agence ne recevra et ne détiendra d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

* Chaque agence du réseau est financièrement et juridiquement indépendante

ERA Agence Ango
28, rue de la Boucherie
76200 Dieppe
+33 (0)2 35 04 61 64
ango@erafrance.com
www.era-ango.com

TRANSACTION ET GESTION IMMOBILIÈRE
Siège social : SH IMMO - 28, rue de la Boucherie - 76200 DIEPPE. SARL au capital de 10 000 € - R.C.S. DIEPPE 908 839 905 SIRET 908 839 905 00019 - Code APE 68.31Z - N° Cartes Pro : Transaction n° CPI76022022000000002 - Gestion n° CPI76022022000000002. Cartes délivrées par CCI de Rouen Métropole - Garantie : GALIAN - Montant de 120 000 € - N° TVA Intracommunautaire : FR77 908 839 905. Transaction sans réception de fonds. Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.

GROUPE JEROME / 01 64 10 46 46 - Réf E600 - 07/16

www.erafrance.com