# BAREMES DES HONORAIRES TRANSACTION

Lamy

## #2 HABITATIONS*

| MANDATS EXCLUSIFS | |
|---|---|
| 0 à 50 000 € | Forfait 5 000€ TTC |
| 50 001 € à 100 000 € | 9,00% TTC |
| 100 001 € à 150 000 € | 6,50% TTC |
| 150 001 € à 200 000 € | 5,00% TTC |
| Plus de 200 001 € | 3,80% TTC |
| Résidences Services | 12% TTC |

| MANDATS SIMPLES | |
|---|---|
| 0 à 50 000 € | Forfait 5 000€ TTC |
| 50 001 € à 100 000 € | 9,50% TTC |
| 100 001 € à 150 000 € | 7,00% TTC |
| 150 001 € à 200 000 € | 5,50% TTC |
| Plus de 200 001 € | 4,30% TTC |
| Résidences Services | 12% TTC |

## #2 STATIONNEMENTS / ANNEXES*

| MANDATS EXCLUSIFS | |
|---|---|
| 0 à 30 000 € | Forfait 3 000€ TTC |
| Plus de 30 001 € | 10% TTC |

| MANDATS SIMPLES | |
|---|---|
| 0 à 30 00 € | Forfait 3 000€ TTC |
| Plus de 30 001 € | 10% TTC |

Valeur à partir du 02/04/2026. Honoraires de négociation, à la charge du Vendeur portant sur des immeubles à usage commercial ou d'habitation et sur les terrains à bâtir (TVA à 20% comprise).
Honoraires calculés sur le prix de vente.
Barème additionnel par tranches cumulatives.

***Agences concernées** : *Lamy Agen, Lamy Angoulême, Lamy Bayonne, Lamy Bordeaux Tourny, Lamy Bordeaux Victoire, Lamy Dax, Lamy Ile de Ré, Lamy La Rochelle Vieux Port, Lamy Libourne, Lamy Mérignac, Lamy Pau, Lamy Royan, Lamy Saint Palais, Lamy Talence, Lamy Aix La Parade, Lamy Aix Mirabeau, Lamy Alès, Lamy Cagne sur Mer, Lamy Cannes, Lamy Colomiers, Lamy Digne Les Bains, Lamy Gassin, Lamy Grande Motte, Lamy La Fare les Oliviers, Lamy La Foux d'Allos, Lamy Marseille Chave, Lamy Marseille Mauriac, Lamy Montpellier, Lamy Nice, Lamy Nîmes, Lamy Avignon, Lamy Saint Raphael, Lamy Salon de Provence Victor Hugo, Lamy Sète, Lamy Sisteron, Lamy Toulouse Carnot, Lamy Toulouse Saint Michel, Lamy Limoges*

***EXEMPLE POUR UN MANDAT TRANQUILLITE/FIDELITE** : pour un prix de vente de 140.000 €, le montant des honoraires se décompose comme suit :*

| | |
|---|---|
| *0 à 50.000 € : forfait soit :* | *5.000 € TTC* |
| *50.001 à 100.000 € : 9 % soit :* | *4.500 € TTC* |
| *100.001 à 140.000 € : 6,5 % soit :* | *2.600 € TTC* |
| *MONTANT TOTAL DES HONORAIRES :* | *12.100 € TTC* |

LAMY – Société par Actions Simplifiées au capital de 219 388 000 euros dont le siège social est 51 boulevard de Courcelles 75008 PARIS - Siren 487 530 099 - R.C.S. PARIS - APE 6832 A, titulaire de la carte professionnelle N° CPI 7501 2015 000 001 224 délivrée par la CCI de PARIS ILE DE FRANCE, portant sur les activités de « Transaction sur immeubles et fonds de commerce », « Gestion immobilière », « Prestations touristiques » et « Syndic de copropriété », bénéficiaire de garanties financières octroyées par la CEGC : 59 avenue Pierre Mendès France – 75013 PARIS, et la souscription d'une police d'assurance responsabilité civile professionnelle N° 7400040975 auprès de ZURICH INSURANCE EUROPE AG dont le siège social est le 112 avenue de Wagram 75017 PARIS et titulaire conformément à la réglementation en vigueur du compte séquestre portant le n°13205150002 , ouvert dans les livres de la Banque Palatine
Adhésion à l'Organisme ORIAS sous le N° 10.058.808 au titre de son activité Mandataire d'Intermédiaire en Assurance - N° TVA intracommunautaire : FR59487530099