IMMO DE ZAN
Transactions et gestion immobilière

19, Rue de Herringen
88300 NEUFCHATEAU
03.29.94.79.51
06.15.43.44.44
immodezan@gmail.com

BAREME D'HONORAIRES IMMO DE ZAN

VENTE

	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
0€ à 60 000€	9% avec un minimum de 4 500€	8.5% avec un minimum de 4 000€
60 001 à 80 000€	9%*	8%*
80 001€ à 120 000€	8%*	7%*
120 001 à 150 000€	7%*	6%*
150 001 à 250 000€	6%*	5%*
Au-delà de 250 001€	5%*	4%*

*Pourcentage du prix de vente, avec une TVA à 20% incluse

La rémunération sera à la charge de la partie indiquée ci-contre : **VENDEUR(S)**

LOCATION

Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de la rédaction du bail	Un loyer HC divisé entre le propriétaire et le locataire
Réalisation de l'état des lieux	3€/m^2 TTC (divisé en deux entre le propriétaire et le locataire)
Honoraires d'entremise et de négociation	100€ TTC (propriétaire)

GESTION

Honoraires de gestion courante à la charge du propriétaire	7.80%TTC des sommes encaissées