Barème

DES HONORAIRES 2026

Vente

Bien à usage d'habitation ou professionnel	
PRIX NET VENDEUR	**HONORAIRES TTC**
Jusqu'à 99 999 €	**6 000 € (forfait)**
De 100 000 € à 149 999 €	**6 %**
De 150 000 € à 199 999 €	**5,5 %**
De 200 000 € à 249 999 €	**5 %**
De 250 000 € à 299 999 €	**4,5 %**
De 300 000 € à 349 999 €	**4 %**
De 350 000 € à 399 999 €	**3,5 %**
À partir de 400 000 €	**3 %**

Divers	
PRESTATION	**HONORAIRES TTC**
Parking / Garage	**2 000 € (forfait)**
Avis de valeur (hors mandat de vente)	**150 €**
Terrain	**6 %**
Mandat de recherche immobilier	**5 000 € TTC (forfait)**

Honoraires de vente calculés sur le prix net vendeur.

Location

Bien à usage d'habitation	
À LA CHARGE DU BAILLEUR	**À LA CHARGE DU LOCATAIRE**
8 € TTC/m² de surface habitable État des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²	8 € TTC/m² de surface habitable État des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²

Bien à usage commercial	
À LA CHARGE DU BAILLEUR	**À LA CHARGE DU LOCATAIRE**
10 % TTC du loyer HT HC État des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²	10 % TTC du loyer HT HC État des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²

Gestion locative

Bien à usage d'habitation	
TYPOLOGIE	**HONORAIRES TTC**
Chambre en colocation	**29,90 € / mois**
Appartement	**39,90 € / mois**
Maison	**59,90 € / mois**
Assurance loyer impayé	**2,5 % du loyer C.C.**