Honoraires de transaction TTC* à la charge du vendeur**

Prix de vente hors honoraires	Habitation / Professionnel	Terrains
	Honoraires vendeur TTC*	Honoraires vendeur TTC*
Jusqu'à 100 000 €	9 % du prix de vente	Jusqu'à un prix de vente de 350 000 € Forfait de 15 000 €
De 100 001 à 200 000 €	7 % du prix de vente	
De 200 001 € à 250 000 €	6 % du prix de vente	
De 250 001 € à 550 000 €	5 % du prix de vente	A partir d'un prix de vente de 350 001 € 5 %
Au-delà de 550 001 €	4 % du prix de vente	

Locaux Commerciaux et Industriels	Parking / Box
Honoraires vendeur TTC*	Honoraires vendeur TTC*
7,9 % du prix de vente avec un minimum de 5 000 € T.T.C	Forfait de 2 000 €

** néanmoins l'acquéreur aura la faculté de les prendre à sa charge sur simple demande.
**Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf exceptions prévues au mandat

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI AVENIR IMMOBILIER ERMONT 29 rue de Stalingrad 95120 ERMONT **Honoraires au *01/11/2024***

S.A.S au capital 8000 € - RCS Pontoise 309.133.023 Carte professionnelle T n° CPI 9501 2018 000 026 848 délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France
Garantie : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.

Honoraires de location

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	500 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 € /m²	10 € / m²

Locaux de droit commun / commerciaux / Industriels / professionnels	Honoraires TTC bailleur	Honoraires TTC locataire
Entremise et négociation	500 €	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	15 € /m²	15 € /m²

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.

ORPI AVENIR IMMOBILIER ERMONT 29 rue de Stalingrad 95120 ERMONT **Honoraires au *01/11/2024***

S.A.S au capital 8000 € - RCS Pontoise 309.133.023 Carte professionnelle T n° CPI 9501 2018 000 026 848 délivrée par la CCI de Paris Ile-de-France

Garantie : GALIAN 89 Rue de la Boétie 75008 PARIS

La délivrance d'une note est obligatoire.