



## **S.A.S AVENIR IMMOBILIER**

**9 Boulevard Mirabeau  
04100 MANOSQUE**

R.C.S. MANOSQUE 447 773 045 – N° de Gestion 2003 B 39 Capital Social 13 500 €

Garantie financière GALIAN Assurances, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS

Carte Professionnelle n° CPI 0402 2018 000 024 696, délivrée par la CCI des Alpes de Haute Provence

# **BAREME DES HONORAIRES À LA CHARGE DU VENDEUR (\*) au 1er juillet 2018**

## **PRIX DE VENTE**

|                                    |                                                |
|------------------------------------|------------------------------------------------|
| Vente entre 0 et 20 000 €          | <b>Forfait de 2 500 € TTC maximum</b>          |
| Vente entre 20 001 € et 50 000 €   | <b>10 % maximum avec un minimum de 3 500 €</b> |
| Vente entre 50 001 € et 100 000 €  | <b>8 % TTC maximum</b>                         |
| Vente entre 100 001 € et 250 000 € | <b>7 % TTC maximum</b>                         |
| Vente entre 250 001 € à 400 000 €  | <b>6 % TTC maximum</b>                         |
| Vente au-delà de 400 001 €         | <b>5 % TTC maximum</b>                         |

**(\*) Dans le cas exceptionnel des successions, honoraires de transaction à la charge de l'acquéreur (tranches et taux identiques)**

La délivrance d'une note est obligatoire

Taux de TVA 20 %

### **Location professionnelle et commerciale :**

Maximum 7% HT du loyer TTC des 3 premières années, soit à la charge du preneur soit à répartir entre le bailleur et le preneur.

***En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.***

***Hors promotion commerciale, estimations écrites 120 € TTC pour un appartement et 150 € TTC pour une maison***