AGENCE NOBEL IMMOBILIER

HONORAIRES AGENCE
TRANSACTION IMMOBILIÈRE – LOCATION RÉSIDENTIELLE – GESTION LOCATIVE

TRANSACTION IMMOBILIÈRE — Honoraires charge vendeur

Tarifs maximum — TVA 20 %

Prix de vente TTC	Honoraires TTC
Jusqu'à 100 000 €	**8 %**
De 100 001 à 150 000 €	**7 %**
De 150 001 à 350 000 €	**6 %**
De 350 001 à 500 000 €	**5 %**
Au-delà	**4,5 %**

LOCATION RÉSIDENTIELLE

Tarifs en vigueur depuis le 1er février 2023

Prestation	Honoraires locataires	Honoraires propriétaires
Honoraires visite – constitution du dossier et rédaction du bail	8,00 € / m²	8,00 € / m²
Honoraire état des lieux	3,00 € / m²	3,00 € / m²
Honoraires d'entremise et de négociation	Néant	80,00 €

GESTION LOCATIVE

En partenariat avec Le Service de Gestion

Prestation	Honoraires TTC
Frais de gestion locative	**7,08 %**
Garantie Loyers Impayés (GLI) totale	**2,50 %**