

DAMIETTE IMMOBILIER

DEPUIS 1987

VENTE LOCATION GESTION

PLAFOND D'HONORAIRES SUR VENTE

Moins de 100 000 €...8 000 €

De 100 000 à 200 000 €10 000 €

Au-delà de 200 000 €5 % TTC du prix de vente

HONORAIRES DE LOCATION A USAGE D'HABITATION

Charge locataire

	Honoraires de visite, constitution de dossier et bail	Honoraires état des lieux
Sur la tranche de moins de 25 m ²	8 €/m ²	3 €/m ²
Sur la tranche de 26 à 50 m ²	4 €/m ²	3 €/m ²
Sur la tranche de plus de 50 m ²	2 €/m ²	3 €/m ²

Charge propriétaire

	Honoraires de visite, constitution de dossier et bail	Honoraires état des lieux	Honoraires d'entremise et négociation
Sur la tranche de moins de 25 m ²	8 €/m ²	3 €/m ²	100 €
Sur la tranche de 26 à 50 m ²	4 €/m ²	3 €/m ²	100€
Sur la tranche de plus de 50 m ²	2 €/m ²	3 €/m ²	100 €

PLAFOND D'HONORAIRES DE LOCATION A USAGE COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL

❖ 10 % HT DU LOYER NET DE LA PREMIERE PERIODE TRIENNALE

A la charge du locataire

HONORAIRES DE GESTION

6 % T.T.C du loyer + charges

Possibilité d'assurance loyers impayés, 3% TTC du loyer + Charges

A la charge du bailleur.

Remise possible pour prestations multiples

52 Rue Saint Pierre 60410 VERBERIE

03.44.40.62.52 - damiette.immobilier@wanadoo.fr

www.damiette.immobilier.com

C.P : CPI 6003 2018 000 027 695 – Garantie : GALIAN ASSURANCES – R.C. COMPIEGNE : 503 625 857
S.A.R.L au capital de 10 000 €