L'As de Cœur Immo
L'humain au cœur de vos projets

Estimer mon bien

TRANSPARENCE & CONFIANCE

Barème des honoraires TTC

Au 5 mai 2025

Vente

Prix de vente Net Vendeur	Honoraires TTC
Bien inférieur à 80 000 €	6 000 €
80 001 € à 100 000 €	10 %
100 001 € à 120 000 €	8 %
120 001 € à 170 000 €	7 %
170 001 € à 250 000 €	6,5 %
250 001 € à 350 000 €	6 %
350 001 € à 550 000 €	5 %
Supérieur à 550 000 €	4 %

Garage, parking : 10 %
Terrain : 10 %

Avis de valeur

Appartement forfait 150 €

Location

Entrée et négociation (charge bailleur)

Studio : 180 €

Appartement : 250 €

Maison : 300 €

Visites & constitution dossier

8 € / m² — charge bailleur + locataire

État des lieux

3 € / m² — charge bailleur + locataire

La part des honoraires à la charge du locataire ne peut dépasser celle du bailleur ni les plafonds réglementaires au m² selon la zone du logement (article 5 de la loi du 6 juillet 1989, décret n° 2014-890 du 1er août 2014).

As de Cœur Immo — 16D Niklausbrunn Pfad, 68000 Colmar
SIREN 918 166 901 — Transaction sur immeubles et fonds de commerce — n° CPI 9001 2022 000 000 010, délivrée par la CCI Alsace Eurométropole
Barème affiché en application de l'arrêté du 10 janvier 2017. Honoraires TTC.

L'immobilier n'est pas qu'une transaction, c'est un voyage émotionnel. Votre agence en Alsace.

Nos biens

Biens à vendre

L'As de Cœur Immo
L'humain au cœur de vos projets

Estimer mon bien

Estimer mon bien

Nos services

Avis clients

L'agence

Qui sommes-nous

Blog & conseils

Honoraires

Nous contacter

Nos secteurs

Immobilier Saint-Louis

Immobilier Huningue

Immobilier Sundgau

Immobilier Village-Neuf

Immobilier Hésingue

Immobilier Blotzheim

Immobilier Sierentz

Immobilier Bartenheim

Coordonnées

Siège : 16D Niklausbrunn Pfad, 68000 Colmar
Zone d'intervention : Saint-Louis (68300) et environs

07 77 80 44 99

isabelle@asdecoeur-immo.fr

Lun–Sam : 9h–12h / 14h–19h
Dimanche : fermé

Notre lettre d'information

Actualités du marché, conseils et nouveaux articles, à votre rythme.

Votre adresse e-mail

S'inscrire

L'As de Cœur Immo
L'humain au cœur de vos projets

Estimer mon bien

© 2026 As de Cœur Immo — Tous droits réservés