

HONORAIRES D'AGENCE

TARIFS TTC SAUF MENTION CONTRAIRE

ARRÊTÉ DU 10.01.2017

TRANSACTION 01

Vente < 100 000 €	8 000 € TTC	Garage / Parking	10 % TTC du prix de vente
Vente 100 000 - 150 000 €	9 000 € TTC		
Vente > 150 000 €	6 % TTC du prix de vente	Terrain	10 % TTC du prix de vente

LOCATION 02

PRESTATIONS	PART LOCATAIRE	PART PROPRIÉTAIRE
Recherche de locataire — bail 1989	10,09 €/m ² TTC tarif réglementé	10,09 €/m ² TTC + rédaction de bail
Recherche de locataire — hors bail 1989	10,09 €/m ² TTC tarif réglementé	10,09 €/m ² TTC + rédaction de bail
Locaux commerciaux & bureaux	30 % HT d'une année de loyers + charges	30 % HT d'une année de loyers + charges
État des lieux	3,03 €/m ² TTC tarif réglementé	3,03 €/m ² TTC
Rédaction du bail habitation	—	190 € TTC
Rédaction du bail commercial	—	500 € HT
Avenant du bail	190 € TTC	—

GESTION LOCATIVE 03

PRESTATIONS	PART LOCATAIRE	PART PROPRIÉTAIRE
Gestion courante	—	7 % TTC du loyer + charges
Option 1 — garantie des loyers impayés	—	2,9 % TTC du loyer + charges
Option 2 — loyers impayés + vacance locative	—	5,9 % TTC du loyer + charges
Attestation de revenus fonciers	—	120 € TTC
Recherche de locataire — bail 1989 rédaction du bail incluse	10,09 €/m ² TTC tarif réglementé	10,09 €/m ² TTC rédaction incluse
Recherche de locataire — hors bail 1989 rédaction du bail incluse	1 mois de loyer hors charges, TTC	—
Locaux commerciaux & bureaux rédaction du bail incluse	30 % HT d'une année de loyers + charges	30 % HT rédaction incluse
État des lieux	3,03 €/m ² TTC tarif réglementé	3,03 €/m ² TTC

TTC : toutes taxes comprises, TVA 20 %. HT : hors taxes. Les honoraires de location et d'état des lieux sont plafonnés par décret.