S.A.S.U au capital de 5 000 euros
♦ Transactions et estimations immobilières
22 rue du président Roosevelt - 03120 LAPALISSE – France
Tel : 04.43.50.00.26 / 06.64.28.29.80
e-mail : sgimmo@bbox.fr

HONORAIRES DE NÉGOCIATION

(Prix TTC)

VENTE

(Honoraires à la charge de l'acquéreur)

Prix de vente du bien	Honoraires	Minimum
< 25 000€ Net Vendeur	2 500€	2 500€
Entre 25 001€ et 50 000€ Net Vendeur	10 % du prix net vendeur	2 500€
Entre 50 001€ et 70 000€ Net Vendeur	9 % du prix net vendeur	5 000€
Entre 70 001€ et 90 000€ Net Vendeur	8 % du prix net vendeur	6 300€
Entre 90 001€ et 110 000€ Net Vendeur	7 % du prix net vendeur	7 200€
Entre 110 001€ et 140 000€ Net Vendeur	6 % du prix net vendeur	7 700€
> 140 000€ Net Vendeur	5 % du prix net vendeur	8 400€

LOCATION

(Non gérée par l'agence)

		À la charge du bailleur	À la charge du locataire
Locaux d'habitation nus (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art 5)	Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail	3,00€ / m²	3,00€ / m²
	État des lieux	2,00€ / m²	2,00€ / m²
Locaux de droit commun	Rédaction de bail (forfait)	100€	100€
	État des lieux (forfait)	100€	100€
Autres Locaux (garage, entrepôts…)	Rédaction de bail (forfait)	50€	50€
	État des lieux (forfait)	50€	50€

ESTIMATION D'UN BIEN

(Sauf immeuble et biens multiples)

Estimation écrite	140€
Estimation orale	70€