



Barème 2026

Applicable au 05/03/2026

VENTE

Honoraires de transaction charge acquéreur (TVA 20%).

- 0€ à 20.000 --- **1500€ TTC**
- 20.001€ à 50.000 --- **2500€ TTC**
- 50.001€ à 150.000€ --- **8000€ TTC**
- 150.001€ à 250.000€ --- **5.5% TTC**
- 250.001€ à 350.000€ --- **5% TTC**
- 350.001€ à 550 000€ --- **4.5% TTC**
- A partir de 550.001€ --- **4% TTC**

Estimation professionnelle : Gratuite si indiquée par l'agence ou **200€ TTC**

Rémunération à la charge du propriétaire

La remise d'une **note d'honoraire** est **obligatoire**.

LOCATION

HABITATION PART LOCATAIRE

Visite, Dossier
Rédaction de Bail

Zone **non tendue** – 8€/m²
Zone **tendue** – 10€/m²

Etat des lieux entrée

+3€ m²

HABITATION PART PROPRIETAIRE

Visite, Dossier
Rédaction de Bail

Zone **non tendue** – 8€/m²
Zone **tendue** – 10€/m²

Etat des lieux entrée

+3€ m²

Entremise

3% du loyer annuel CC.

Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.

Bail Commercial et Professionnel

25% DU LOYER ANNUEL TTC

A la charge exclusive du locataire

Parking et garage

20% DU LOYER ANNUEL TTC

Honoraires partagés par moitié
entre le bailleur et le locataire

-10%

Dans le
cadre d'un
**mandat
unique**